



BRASILEIRO DO PREFEITO

Prefeitura Municipal de Rio Grande da Serra

ESTADO DE SÃO PAULO
BRASIL

LEI MUNICIPAL Nº 390 DE 05 DE DEZEMBRO DE 1984.

"Dispõe sobre Planta de Valores" ..

WILLIAM VALÉRIO RAMOS, Prefeito Municipal de Rio Grande da Serra, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal aprova e Eu promulgo a seguinte Lei:

ARTIGO 1º - Fica instituído nova Planta de Valores para o Município de Rio Grande da Serra.

ARTIGO 2º - A nova Planta terá validade para o exercício de 1985 e 1986, conforme tabela I, explicativa que passa a fazer parte integrante da presente Lei.

ARTIGO 3º - Os valores fixados para o exercício de 1986, poderão ser alterados em caso de excesso de valorização do imóvel, ou desvalorização do mesmo, através de Decreto do Executivo, obedecendo os índices permissíveis pela correção monetária do exercício, tomado no mês de Abril.

ARTIGO 4º - Serão tomados por base de cálculos, os índices da correção monetária fixados no mês de abril de cada ano.

ARTIGO 5º - Os valores projetados para 1986 serão acrescidos de Correção Monetária.

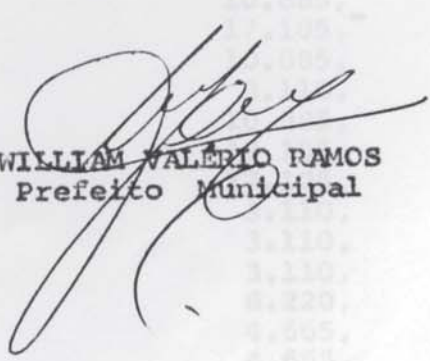
ARTIGO 6º - A alíquota para lotes sem construção, passará para 4,38% de

ARTIGO 7º - Para efeito do cálculo de Glebas, usar-se-ão a média dos loteamentos circunvizinhos.

ARTIGO 8º - Os Bairros ou Vilas não relacionados, terão para efeito de lançamento do IPTU, os valores referentes aos de seus circunvizinhos.

ARTIGO 9º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO GRANDE DA SERRA, 05 DE DEZEMBRO DE 1984 - 20º ANO DE EMANCIPAÇÃO POLÍTICO ADMINISTRATIVA.


WILLIAM VALÉRIO RAMOS
Prefeito Municipal

* Publicado no Quadro de Editais na mesma data.



Prefeitura Municipal de Rio Grande da Serra

ESTADO DE SÃO PAULO
BRASIL

FOLHAS 02 DA LEI MUNICIPAL 390 DE 05/12/1984.

I TABELA EXPLICATIVA DA PLANTA DE VALORES DO EXERCÍCIO DE 885/86. PARA O CÁLCULO DO IPTU

| <u>BAIRRO</u> | <u>VALOR/IPTU/1985 por m²</u> | <u>VALOR/IPTU/1986 por m²</u> |
|-----------------------|--|--|
| Camp. Abchieta | 550, | 933, |
| Califórnia Paulista | 497, | 622, |
| Centro | 8.690, | 23.825, |
| Vila Rio Grande | 8.690, | 23.325, |
| Vila Albano | 8.690, | 23.325, |
| Vila Felicidade | 8.690, | 23.325, |
| Vila Gonçalves | 8.690, | 23.325, |
| Chácara Fuentes | 8.690, | 23.325, |
| Chácara Carreira | 970, | 11.555, |
| Chácara Esperança | 1.925,00 | 4.665, |
| Chácara Sta. Fé | 355, | 622, |
| Chácara São Francisco | 355, | 622, |
| Chácara Sto. Inácio | 780, | 1.244, |
| Chácara São Paulo | 779, | 1.244, |
| Chácara Rio Grande | 494, | 622, |
| Jardim Encantado | 1.970, | 6.220, |
| Jardim Esperança | 2.355, | 6.220, |
| Jardim Lima | 252, | 466, |
| Jardim Guiomar | 763, | 933, |
| Jardim Rachel | 763, | 933, |
| Jardim Maria Paula | 6.526, | 15.550, |
| Jardim Santa Tereza | 3.217, | 7.775, |
| Ásís Paulista | 2.287, | 6.820, |
| Vila Fordiano | 2.287, | 6.220, |
| Parque América | 1.607, | 3.110, |
| Parque Governador | 2.259, | 3.110, |
| Parque Rio Pequeno | 664, | 1.244, |
| Parque Sete Pontes | 355, | 622, |
| Bairro da Pedreira | 3.310, | 7.775, |
| Parque Pouso Alegre | 910, | 1.555, |
| Recanto Alpino | 3.820, | 7.775, |
| Recanto das Flores | 4.076, | 10.885, |
| Recanto Monte Alegre | 4.784, | 10.885, |
| Chácara Maria Joana | 514, | 685, |
| Vila Conde Siciliano | 4.069, | 10.885, |
| Vila Figueiredo | 6.959, | 17.105, |
| Vila Lavínia | 4.850, | 10.885, |
| Vila Lídia | 1.334, | 3.110, |
| Vila Lopes | 4.334, | 10.885, |
| Parque Indaiá | 6.959, | 17.105, |
| Vila Arnoud | 6.959, | 17.105, |
| Jardim Palmira | 1.334, | 3.110, |
| Chácara D. Bosco | 1.334, | 3.110, |
| Vila Nova Califórnia | 1.334, | 3.110, |
| Vila Niwa | 2.336, | 6.220, |
| Vila São João | 2.314, | 4.665, |
| Vila Marcoa | 2.314, | 4.665, |
| Vila Tsuzuki | 4.076, | 10.885, |
| Vila Ota | 4.076, | 10.885, |
| Vila Cristiane | 4.076, | 10.885, |